

2020年12月中旬完成予定!

近鉄名古屋線
箕田駅徒歩7分(429m)

下箕田4丁目 全4棟 新築分譲住宅 販売開始

【学区】
箕田小学校・大木中学校



設計・建築住宅性能
評価物件!

【物件概要】

- 所有地：鈴鹿市下箕田四丁目319番5,320番5の各一部 ●構造・規模：木造サイディング貼アスファルトシングル瓦2階建
- 施工会社：株式会社アーネストワン ●土地権利：所有権 ●地目：宅地 ●都市計画：市街化区域 ●用途地域：第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率：50%
- 容積率：80% ●他の法令上の制限：建築基準法22条：景観法・農地法 ●築年月：2020年12月完成予定 ●駐車場：2台可能 ●現況：建築中 ●引渡日：相談 ●接道状況：西側6.0m公道、南側3.7m公道に接面 ●設備：中部電力・公営水道・公共下水・オール電化 ●仲介

【配置図】



ボーナス払い
ゼロ

月々の返済額は?
お借入れ
シミュレーション

2号棟の例

1,990 万円の場合

借入期間35年 とした場合の返済額	月々52,987円
借入期間30年 とした場合の返済額	月々60,857円
借入期間25年 とした場合の返済額	月々71,886円

※金利:0.650%の場合

優遇支援策を賢く活用!

住宅ローン減税の控除期間が **3年延長**

(建物購入価格の消費税2%分減税(最大))

控除期間を10年から13年へ

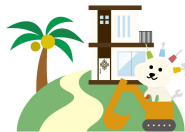
分譲建売住宅は2020年11月末
までにご契約が必要

収入に応じて
最大50万円が給付される
【すまい給付金】

※申請後、約1.5~2ヶ月で現金が振り込まれます。
※持分を共有している配偶者の方でも受け取り可能です。



カーナビ
ポイント 鈴鹿市下箕田4-16-1付近



株式会社伊勢湾工業

三重県知事(2)3301号

http://www.isewankougyou.co.jp/
三重県鈴鹿市南堀江2丁目2番13号
公益社団法人三重県宅地建物取引業協会



TEL 059-385-2003
FAX 059-358-8686